

**ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

**ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ  
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ  
ΟΠΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ  
ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΕΝΩΣΗ**

---

## Περιεχόμενα

---

	Σελίδα
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3-4
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	5
Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων	6
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	7
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	8
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων	9
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	10-47

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρίας ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε., οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρίας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

## Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρίας ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε., κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρία ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 9 Αυγούστου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΑΛΟΜΕΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13301  
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)  
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.  
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8B 15125 ΜΑΡΟΥΣΙ  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. ΕΤΑΙΡΙΑΣ 107

**ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**  
**ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ**  
**31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημ.	<u>01.01- 31.12.2016</u>	<u>01.01- 31.12.2015</u>
Πωλήσεις	<b>5α</b>	3.308.246	2.063.841
Κόστος πωληθέντων	<b>5γ</b>	<u>(2.788.908)</u>	<u>(1.789.824)</u>
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>519.338</b>	<b>274.017</b>
Άλλα λειτουργικά έσοδα	<b>5β</b>	15.995	483
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	<b>5δ</b>	(399.249)	(270.623)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	<b>5ε</b>	<u>(210.342)</u>	<u>(93.969)</u>
<b>Ζημίες από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>(74.258)</b>	<b>(90.092)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	<b>5στ</b>	(1.131)	(447)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	<b>5στ</b>	<u>2.138</u>	<u>747</u>
<b>Ζημίες προ φόρων</b>		<b>(73.251)</b>	<b>(89.792)</b>
Φόροι εισοδήματος	<b>6</b>	287	22.180
<b>Ζημίες μετά από φόρους</b>		<u><b>(72.964)</b></u>	<u><b>(67.612)</b></u>
<b>Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων («EBITDA»)</b>	<b>20</b>	<u><b>(67.277)</b></u>	<u><b>(85.105)</b></u>

**ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ  
ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ  
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	01.01- Σημ. <u>31.12.2016</u>	01.01- <u>31.12.2015</u>
<b>Ζημίες μετά από φόρους</b>	<b>(72.964)</b>	<b>(67.612)</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>		
<b>Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα</b>		
Κέρδη από επαναμέτρηση προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	16      2.571	-
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί στις αναλογιστικές ζημίες	6      (746)	-
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>	<b>1.825</b>	<b>-</b>
<b>Συγκεντρωτικές συνολικές ζημίες μετά από φόρους</b>	<b>(71.139)</b>	<b>(67.612)</b>

**ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**  
(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημ.	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>	<u>01.01.2015</u>
<b><u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u></b>				
<b>Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό:</b>				
Ενσώματα πάγια στοιχεία	7	18.195	19.908	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8	13.199	17.247	-
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9	877	560	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6	24.883	25.343	3.163
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b><u>57.154</u></b>	<b><u>63.058</u></b>	<b><u>3.163</u></b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό:</b>				
Αποθέματα	10	514.504	473.450	-
Εμπορικές απαιτήσεις	11	1.024.804	269.222	-
Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές	12	49.231	96.376	194
Χρηματικά διαθέσιμα	13	705.283	2.331.991	1.011.646
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b><u>2.293.822</u></b>	<b><u>3.171.039</u></b>	<b><u>1.011.840</u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b><u>2.350.976</u></b>	<b><u>3.234.097</u></b>	<b><u>1.015.003</u></b>
<b><u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u></b>				
<b>Ίδια κεφάλαια</b>				
Μετοχικό κεφάλαιο	14	2.047.890	2.047.890	1.023.990
Αποτελέσματα εις νέο		(148.008)	(76.869)	(9.257)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b><u>1.899.882</u></b>	<b><u>1.971.021</u></b>	<b><u>1.014.733</u></b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις:</b>				
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	16	38.385	37.594	-
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις:</b>				
Εμπορικές υποχρεώσεις	17	348.086	1.175.053	-
Λοιπές βραχ/σμες υποχρ. και δεδουλευμένα έξοδα	18	64.623	50.429	270
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b><u>412.709</u></b>	<b><u>1.225.482</u></b>	<b><u>270</u></b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b><u>451.094</u></b>	<b><u>1.263.076</u></b>	<b><u>270</u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b><u>2.350.976</u></b>	<b><u>3.234.097</u></b>	<b><u>1.015.003</u></b>

*Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων*

**ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**  
**ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 01/01/2016 – 31/12/2016**  
*(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)*

Σημ.	<b>01.01 – 31.12.2016</b>	<b>01.01 – 31.12.2015</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Ζημίες χρήσεως προ φόρων	(73.251)	(89.792)
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	7 2.933	1.992
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	8 4.048	2.995
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	5στ (2.138)	(747)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5στ 1.131	447
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	5δ, 11 5.715	-
Πρόβλεψη υποτίμησης αποθεμάτων	5γ, 10 4.856	-
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	5ζ, 16 3.362	37.594
	<b>(53.344)</b>	<b>(47.511)</b>
<b>(Αύξηση) / Μείωση σε:</b>		
Αποθέματα	(45.909)	(473.450)
Εμπορικές απαιτήσεις	(732.509)	(269.222)
Λοιπές απαιτήσεις & προκαταβολές	47.146	(96.182)
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	(317)	(560)
<b>Αύξηση / (Μείωση) σε:</b>		
Εμπορικές υποχρεώσεις	(855.756)	1.175.053
Λοιπές υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα	14.194	50.159
<b>Μείον:</b>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	1.131	447
<b>Καθαρές ταμειακές (εκροές)/ εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(1.627.626)</b>	<b>337.840</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορές ενσώματων παγίων στοιχείων	7 (1.220)	(21.900)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	8 -	(20.242)
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	2.138	747
<b>Καθαρές ταμειακές εισροές/ (εκροές) από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>918</b>	<b>(41.395)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	14 -	1.023.900
<b>Καθαρές ταμειακές εισροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>-</b>	<b>1.023.900</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		
	<b>(1.626.708)</b>	<b>1.320.345</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσεως	13 2.331.991	1.011.646
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσεως</b>	<b>13 705.283</b>	<b>2.331.991</b>



**ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**  
**ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 01/01/2016 – 31/12/2016**  
(όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό κεφάλαιο (σημ. 14)	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2016</b>	<b>2.047.890</b>	<b>(76.869)</b>	<b>1.971.021</b>
Ζημίες μετά από φόρους	-	(72.964)	(72.964)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	1.825	1.825
<b>Συγκεντρωτικές συνολικές ζημίες μετά από φόρους</b>	<b>-</b>	<b>(71.139)</b>	<b>(71.139)</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>2.047.890</b>	<b>(148.008)</b>	<b>1.899.882</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2015</b>	<b>1.023.990</b>	<b>(9.257)</b>	<b>1.014.733</b>
Ζημίες μετά από φόρους	-	(67.612)	(67.612)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικές συνολικές ζημίες μετά από φόρους</b>	<b>-</b>	<b>(67.612)</b>	<b>(67.612)</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (σημ. 14)	1.023.900	-	1.023.900
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>2.047.890</b>	<b>(76.869)</b>	<b>1.971.021</b>

# ΑΛΟΥΜΥΛΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

## Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

### 1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η “ΑΛΟΥΜΥΛΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.” (εφεξής η «Εταιρία») είναι Ανώνυμη Εταιρεία, δραστηριοποιείται στο σχεδιασμό και την εμπορία προφίλ και εξαρτημάτων για συστήματα αλουμινίου. Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 2014 με έδρα στον Δήμο Θεσσαλονίκης Πλατεία Δημοκρατίας αρ.1 στο 1ο Δημοτικό Διαμέρισμα της Δημοτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 131330204000.

Η Εταιρεία έχει σαν σκοπό το σχεδιασμό και την εμπορία προφίλ και εξαρτημάτων για συστήματα αλουμινίου, καθώς και το σχεδιασμό και την εμπορία κάθε είδους μηχανήματος ή μηχανολογικού και ηλεκτρικού εξοπλισμού σχετιζόμενου με την μετάπλαση και λειτουργική δράση των παραγόμενων επιμηκών προϊόντων αλουμινίου σε χρηστικά αγαθά.

Επίσης στον σκοπό της Εταιρείας βάσει του καταστατικού αυτής περιλαμβάνεται η παροχή υπηρεσιών σε τομείς που άπτονται των χρηματοοικονομικών-λογιστικών θεμάτων αναφερόμενης της τήρησης λογιστικών βιβλίων, της παροχής λογιστικών υπηρεσιών και της παροχής χρηματοοικονομικών συμβουλών προς τις θυγατρικές εταιρείες, τις συνδεδεμένες, καθώς και τις εταιρείες με τις οποίες έχει εμπορικές συναλλαγές είτε ως προμηθεύτρια είτε ως προμηθευόμενη. Τέλος, στο σκοπό της εταιρείας περιλαμβάνεται η παροχή συμβουλευτικών τεχνικών ή άλλων υπηρεσιών καθώς και η ανάληψη κάθε άλλης επιχειρηματικής δραστηριότητας στον τομέα του σχεδιασμού, της ανάπτυξης, της παραγωγής, της διανομής και της εκμετάλλευσης συστημάτων και εξαρτημάτων αλουμινίου.

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) έτη και αρχίζει από την καταχώρηση της εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία μετά την πάροδο των πενήντα ετών.

Οι μέτοχοι της Εταιρίας με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής τους, κατά την 31.12.2016, αναλύονται ως ακολούθως:

	Ποσοστό συμμετοχής
<b>ΜΕΤΟΧΟΣ</b>	
ALUMIL INTERNATIONAL AG	50,01%
ALUMIL YU INDUSTRY AD	49,98%
ΣΤΑΥΡΟΣ ΟΥΖΟΥΝΟΓΛΟΥ	0,01%
<b>Σύνολο</b>	<b>100,00%</b>

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας της 2 Ιουλίου 2016 αποφάσισε την κατάρτιση και δημοσίευση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016 σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που προβλέπονται στις διατάξεις του Κ.Ν 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, δεδομένου ότι η ανώτερη Μητρική Εταιρία είναι εισηγμένη στο Χ.Α. και η Εταιρία είναι υποχρεωμένη να συντάσσει Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Η ημερομηνία μετάβασης είναι η 1η Ιανουαρίου 2015 και για τον σκοπό αυτό έχουν ετοιμαστεί και παρουσιαστεί οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2015 και 2014 αντίστοιχα. Στη σημείωση 2 παρατίθενται λεπτομέρειες σχετικά με τη μετάβαση στα

# ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

## Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΔΠΧΑ, ενώ στη σημείωση 4 παρατίθενται αναλυτικοί πίνακες που απεικονίζουν τις προσαρμογές που έχουν πραγματοποιηθεί κατά τη μετάβαση από τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας ενσωματώνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάσσονται από τη ανώτερη Μητρική Εταιρία ΑΛΟΥΜΥΛ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ Α.Ε. η οποία είναι εισηγμένη στο Χ.Α.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 1 Αυγούστου 2017 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

## 2 ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

**2.1 Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων:** Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές Διερμηνείες τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών Προτύπων του ΣΔΛΠ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται υποχρεωτικά για τη χρήση που λήγει την 31 Δεκεμβρίου 2016. Δεν υπάρχουν πρότυπα και διερμηνείες προτύπων που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας («going concern»).

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρίας προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές και λογιστικές εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών Ενεργητικού και Παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά την υπό εξέταση χρήση. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις περιστάσεις και τις τρέχουσες συνθήκες τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι τομείς όπου απαιτείται υψηλότερου βαθμού κρίση και όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

### Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση από την Εταιρία για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων

## **ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.**

### **Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016**

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση, πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών ωφελειών. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικά αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει το φόρο εισοδήματος στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη σημείωση 6.

#### **Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων**

Η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων. Αυτές οι υπολειπόμενες ωφέλιμες ζωές επανεκτιμώνται περιοδικά για να εκτιμηθεί κατά πόσο συνεχίζουν να είναι κατάλληλες. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην παράγραφο 3β.

#### **Προβλέψεις για αποθέματα**

Η Εταιρία προβαίνει σε εκτιμήσεις σχετικά με την αποτίμηση των αποθεμάτων στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η ρευστοποιήσιμη αξία μπορεί να διαφέρει σε σχέση με εκείνη που εκτιμήθηκε κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Επιπλέον, κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για αποθέματα με χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα. Βλέπε σχετικά στη σημείωση 10.

#### **Προβλέψεις για εμπορικές απαιτήσεις**

Η Εταιρία απομειώνει την αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων του όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη έκαστης απαιτήσης στο σύνολο της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρίας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται. Βλέπε σχετικά στη σημείωση 11.

#### **Προγράμματα καθορισμένων παροχών**

Το κόστος ωφελημάτων για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές εκτιμήσεις, κατά τις οποίες χρησιμοποιούνται παραδοχές για τους προεξοφλητικούς συντελεστές, το ρυθμό αύξησης των μισθών και τα ποσοστά θνησιμότητας. Λόγω της μακροχρόνιας φύσης των προγραμμάτων, οι παραδοχές αυτές υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα. Η Διοίκηση προσπαθεί, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται, να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 16.

#### **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να

# ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

## Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρίας.

### Πηγές αβεβαιότητας εκτιμήσεων

Δεν υπάρχουν σημαντικές παραδοχές οι οποίες να έγιναν σχετικά με το μέλλον ή άλλες πηγές αβεβαιότητας των εκτιμήσεων και που να μπορούν να προκαλέσουν σημαντικό κίνδυνο για ουσιώδης προσαρμογή στη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την επόμενη διαχειριστική χρήση.

### Δρώσα οικονομική μονάδα (going concern)

Η Διοίκηση εξετάζει τα βασικά χρηματοοικονομικά στοιχεία και, κατά περίπτωση, τη τήρηση των μεσοπρόθεσμων προϋπολογισμών για να καταλήξει στο συμπέρασμα ότι η υπόθεση της δρώσας οικονομικής μονάδας (going concern) είναι κατάλληλη να χρησιμοποιηθεί για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας.

## 2.2 Μετατροπή των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ:

Η Εταιρία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία και στοιχεία και συντάσσει τις οικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 “Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις”, λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας εφόσον και όπου αυτό ήταν απαιτητό. Αρχής γενομένης την 1η Ιανουαρίου 2015, η Εταιρία, για σκοπούς πληροφόρησης, συντάσσει οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις των ΔΠΧΑ, όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εξακολουθώντας όμως να τηρεί τα λογιστικά της βιβλία και στοιχεία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 και σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας.

Από την 1η Ιανουαρίου 2015 και εφεξής, κατά τη διαδικασία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας που προκύπτουν από τα λογιστικά της βιβλία προσαρμόζονται και αναμορφώνονται μέσω συγκεκριμένων έξω-λογιστικών εγγραφών προσαρμογής, ώστε να ευθυγραμμιστούν με τις διατάξεις των ΔΠΧΑ. Κατά συνέπεια, ο ισολογισμός της 1ης Ιανουαρίου 2015 και οι οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2015, προσαρμόστηκαν και αναμορφώθηκαν μέσω συγκεκριμένων έξω-λογιστικών εγγραφών προσαρμογής, ώστε να ευθυγραμμιστούν με τις διατάξεις των ΔΠΧΑ.

Οι βασικές έξω-λογιστικές προσαρμογές που πραγματοποιήθηκαν επί του ισολογισμού της 1ης Ιανουαρίου 2015 και των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 προκειμένου να ευθυγραμμιστούν με τα ΔΠΧΑ και οι σημαντικές διαφορές προσαρμογής και αναμόρφωσης, παρουσιάζονται στη σημείωση 4.

Για τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις των ΔΠΧΑ, η Εταιρία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ» το οποίο υποχρεούνται να χρησιμοποιήσουν οι εταιρείες που συντάσσουν πρώτη φορά οικονομικές καταστάσεις με βάση τα ΔΠΧΑ. Με βάση τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 1, οι εταιρίες θα πρέπει να εφαρμόσουν τα ΔΠΧΑ που είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία κλεισίματος των πρώτων οικονομικών

# ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

## Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

καταστάσεων για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται, καθώς και στον ισολογισμό μετάβασης. Σύμφωνα επίσης με το ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ» και τον Κανονισμό αριθ. 1606/2002 της Ευρωπαϊκής Ένωσης, οι ανωτέρω εταιρίες υποχρεούνται να συντάξουν συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ τουλάχιστον μιας χρήσης. Κατά συνέπεια, όλα τα αναθεωρημένα ή νεοκδοθέντα Πρότυπα που έχουν εφαρμογή στην Εταιρία και ισχύουν για χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2016 και που έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ, χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης 2016, των συγκριτικών οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015, καθώς και του ισολογισμού μετάβασης της 1ης Ιανουαρίου 2015. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν μετατραπεί πλήρως βάσει των ΔΠΧΑ. Κατά την προετοιμασία και κατάρτιση του Ισολογισμού μετάβασης, η Εταιρία εφάρμοσε τις υποχρεωτικές, καθώς και ορισμένες από τις προαιρετικές εξαιρέσεις από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, που προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 1, «Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ»:

### Εξαιρέσεις από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή που αποφάσισε η Εταιρία

Σε σχέση με την πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού για αποχώρηση από την υπηρεσία, το σύνολο των σωρευμένων αναλογιστικών κερδών και ζημιών αναγνωρίστηκαν κατά την ημερομηνία μετατροπής στα ΔΠΧΑ. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προέκυψαν εντός του 2015 και μεταγενέστερα καταχωρήθηκαν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

### Εκτιμήσεις

Οι εκτιμήσεις την 1 Ιανουαρίου 2015 και την 31 Δεκεμβρίου 2015 είναι συνεπείς με εκείνες που εφαρμόστηκαν σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα (μετά από τις εγγραφές προσαρμογής που καταχωρήθηκαν προκειμένου να απεικονίσουν οποιαδήποτε αλλαγή στις λογιστικές πολιτικές) εκτός από την περίπτωση της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού όπου η εφαρμογή των προηγούμενων λογιστικών προτύπων δεν απαιτούσε εκτίμηση.

## **2.3 Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η Εταιρία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα**

### • **ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα – Ταξινόμηση και επιμέτρηση**

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9 συγκεντρώνει τις φάσεις του έργου των χρηματοοικονομικών μέσων και αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 *Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση* και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Το πρότυπο εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και επιμέτρηση, απομείωση και λογιστική αντιστάθμισης. Η Διοίκηση της Εταιρίας βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές καταστάσεις.

### • **ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με πελάτες**

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018. Το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Η Διοίκηση της Εταιρίας βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 15: Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες (Αποσαφηνίσεις)**

Οι αποσαφηνίσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Στόχος είναι να διευκρινιστούν οι προθέσεις του ΣΔΛΠ κατά την ανάπτυξη των απαιτήσεων του προτύπου ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες, σχετικά με: (α) το λογιστικό χειρισμό των υποχρεώσεων απόδοσης, όπου τροποποιείται η διατύπωση της αρχής του «μεμονωμένα αναγνωρίσιμο», (β) των εκτιμήσεων που γίνονται στην απόφαση για εντολέα ή εκπρόσωπο, συμπεριλαμβανομένης της αξιολόγησης κατά πόσο μία εταιρεία είναι εντολέας ή εκπρόσωπος, των εφαρμογών της αρχής του «ελέγχου» και (γ) των αδειών καθώς και πρόσθετες διευκρινίσεις για τη λογιστική της πνευματικής ιδιοκτησίας και των δικαιωμάτων. Οι αποσαφηνίσεις παρέχουν πρόσθετες πρακτικές διευκολύνσεις για τις εταιρείες που εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 15 πλήρως αναδρομικά ή επιλέγουν να εφαρμόσουν την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση. Οι αποσαφηνίσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρίας βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης των εν λόγω αποσαφηνίσεων στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 16: Μισθώσεις**

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019. Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων για αμφότερα τα μέρη της σύμβασης, ήτοι για τον πελάτη («μισθωτή») και τον προμηθευτή («εκμισθωτή»). Το νέο πρότυπο απαιτεί οι μισθωτές να αναγνωρίζουν τις περισσότερες μισθώσεις στις οικονομικές τους καταστάσεις. Οι μισθωτές θα έχουν ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο για όλες τις μισθώσεις, με ορισμένες εξαιρέσεις. Η λογιστική των εκμισθωτών παραμένει ουσιαστικά αμετάβλητη. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Η Διοίκηση της Εταιρίας βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του**

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος (Τροποποιήσεις): Αναγνώριση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017, και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ο στόχος των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Για παράδειγμα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το λογιστικό χειρισμό των αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν η οικονομική οντότητα δεν επιτρέπεται να εκπέσει τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές για φορολογικούς σκοπούς ή όταν έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακρατήσει τους χρεωστικούς τίτλους μέχρι την αντιστροφή των μη πραγματοποιηθεισών ζημιών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 7: Καταστάσεις Ταμειακών Ροών (Τροποποιήσεις): Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017, και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ο στόχος των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να επιτρέψει στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που απορρέουν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και μεταβολές μη ταμειακής φύσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 2: Ταξινόμηση και επιμέτρηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις παρέχουν απαιτήσεις σχετικά με το λογιστικό χειρισμό (α) των επιπτώσεων των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και των προϋποθέσεων που δε συνιστούν κατοχύρωση, στην επιμέτρηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά, (β) παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών με δυνατότητα συμψηφισμού των υποχρεώσεων παρακρατούμενων φόρων και (γ) το λογιστικό χειρισμό των τροποποιήσεων όρων και προϋποθέσεων παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών, η οποία διαφοροποιεί την ταξινόμηση μιας συναλλαγής από διακανονισμό σε μετρητά σε συναλλαγή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.



## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

- **ΔΛΠ 40: Μεταφορές προς Επενδύσεις σε Ακίνητα (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πότε μία οντότητα μεταφέρει ένα ακίνητο, συμπεριλαμβανομένου ακινήτου υπό κατασκευή ή αξιοποίηση, προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα. Οι τροποποιήσεις αναφέρουν ότι η μεταβολή της χρήσης ενός ακινήτου διενεργείται όταν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα και υπάρχει σαφής ένδειξη της μεταβολής αυτής. Αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου δεν παρέχει σαφή ένδειξη για μεταβολή στη χρήση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ ΕΛΔΠΧΑ 22: Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές**

Η διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η διερμηνεία διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό συναλλαγών που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής σε ξένο νόμισμα. Η διερμηνεία εξετάζει τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όπου η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει μη χρηματικό περιουσιακό στοιχείο ή μη χρηματική υποχρέωση που προκύπτουν από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής, πριν από την αρχική αναγνώριση του σχετικού περιουσιακού στοιχείου, εξόδου ή εσόδου. Η διερμηνεία αναφέρει ότι η ημερομηνία συναλλαγής, για τον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης ενός μη χρηματικού στοιχείου προκαταβολής ή ενός αναβαλλόμενου εσόδου. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολών, η οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει την ημερομηνία συναλλαγής για κάθε μία πληρωμή και είσπραξη προκαταβολής. Η διερμηνεία δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι αυτή η διερμηνεία δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- Το ΣΔΔΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2014 -2016, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 για το ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες και την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 για το ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς και το ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες για το οποίο επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι αυτές οι αναβαθμίσεις δεν θα έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς:** η αναβάθμιση αυτή διαγράφει τις βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις για γνωστοποιήσεις χρηματοπιστωτικών μέσων, παροχών σε εργαζομένους και εταιρειών επενδύσεων, κατά την πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς.

- **ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες:** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η επιλογή της επιμέτρησης στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, μίας επένδυσης σε συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία που κατέχεται από οντότητα η οποία είναι οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων ή παρόμοια οικονομική οντότητα, δύναται να διενεργείται χωριστά για κάθε επένδυση σε συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία, κατά την αρχική αναγνώριση.

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

- **ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες:** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12, εκτός από τις γνωστοποιήσεις για συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες σχετικά με θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις, εφαρμόζονται για τη συμμετοχή μιας οικονομικής οντότητας σε μία θυγατρική, κοινοπραξία ή συγγενή επιχείρηση που κατατάσσεται ως κατεχόμενη προς πώληση, ως κατεχόμενη για διανομή ή ως διακοπέισα δραστηριότητα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5.
- **ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΑ ΕΔΔΠΧΑ 23: Αβεβαιότητα σχετικά με τις Θεωρήσεις Φόρου Εισοδήματος**

Η διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η διερμηνεία προσθέτει απαιτήσεις στο ΔΛΠ 12, καθορίζοντας τον τρόπο ανταπόκρισης στις επιπτώσεις της αβεβαιότητας στη λογιστική καταχώριση των φόρων εισοδήματος. Η διερμηνεία παρέχει πρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με την εξέταση αβεβαιών φορολογικών θεωρήσεων μεμονωμένα ή από κοινού, με την εξέταση των φορολογικών θεωρήσεων από τις φορολογικές αρχές, με την κατάλληλη μέθοδο ώστε να αντικατοπτρίζεται η αβεβαιότητα της αποδοχής της θεώρησης από τις φορολογικές αρχές καθώς και με την εξέταση των συνεπειών των αλλαγών στα πραγματικά περιστατικά και τις περιστάσεις. Η διερμηνεία δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι αυτή η διερμηνεία δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.

### 3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από την Εταιρία κατά την προετοιμασία και σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται κατωτέρω.

#### (α) Συναλλαγματικές μετατροπές

(i) **Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης:** Τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας.

(ii) **Συναλλαγές και υπόλοιπα:** Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις, τα διαθέσιμα και οι υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημέρας σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της χρήσεως και κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(β) **Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία:** Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Το κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε κόστος χρειάζεται για να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για μελλοντική χρήση. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσεως όπου πραγματοποιούνται. Μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων όταν προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του.

Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων λογίζονται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης με βάση τις ακόλουθες ωφέλιμες ζωές ανά κατηγορίες παγίων:

#### Πάγιο

Μεταφορικά Μέσα

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός

#### Ωφέλιμη Ζωή

7-10 χρόνια

5-10 χρόνια

Η διοίκηση της Εταιρίας εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει, εάν υφίστανται ενδείξεις για απομείωση της αξίας τους. Εάν υπάρχουν ενδείξεις υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους και όπου η λογιστική αξία ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται από την κατάσταση οικονομικής θέσης, όταν διατίθενται ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση τους.

Κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την απόσυρση ή διάθεση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζονται με βάση τη διαφορά μεταξύ του εκτιμώμενου καθαρού εσόδου από τη διάθεση και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρούνται ως έσοδα ή έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

- (γ) **Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων:** Σύμφωνα με το ΔΛΠ 36, τα ακίνητα, οι εγκαταστάσεις, οι εξοπλισμοί και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία, πρέπει να αξιολογούνται σε ετήσια βάση για το εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου και εάν η λογιστική αξία του υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης ενός περιουσιακού στοιχείου και της αξίας χρήσεως (value in use). Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσεως είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν μία επιχείρηση δεν έχει την δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας έχουν αλλάξει. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο, ενώ η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μετά τον αντιλογισμό δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το περιουσιακό στοιχείο αυτό εάν δεν είχε αναγνωρισθεί η ζημία απομείωσης.

- (δ) **Άυλα περιουσιακά στοιχεία:** Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση. Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου 3-5 ετών.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η Διοίκηση της Εταιρίας εξετάζει σε ετήσια βάση τα άυλα περιουσιακά στοιχεία για να διαπιστώσει εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους. Όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου δεν είναι ανακτήσιμη, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση ώστε η λογιστική αξία του στοιχείου αυτού να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

Δαπάνες που απαιτούνται για την συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στην χρήση που προκύπτουν.

- (ε) **Χρηματοοικονομικά μέσα:** Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39, ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τέσσερις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα,
- Δάνεια και απαιτήσεις,
- Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους, και
- Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

- i. **Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης .

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων η Εταιρία δεν είχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

#### *ii. Δάνεια και απαιτήσεις*

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησής τους.

Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον τυχόν ζημιά απομείωσης. Η απόσβεση από την εφαρμογή της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου συμπεριλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έσοδα των αποτελεσμάτων χρήσης. Η Εταιρία έχει ταξινομήσει τις μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και τις βραχυπρόθεσμες εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις σε αυτή την κατηγορία, οι οποίες εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία μείον την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

#### *iii. Επενδύσεις διακρατούμενες ως την λήξη*

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.

Κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων η Εταιρία δεν είχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

#### *iv. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία*

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία είτε δε μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες.

Περιλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει σε 12 μήνες από την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

Κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων η Εταιρία δεν είχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

#### *v. Λογιστικός χειρισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων*

Οι αγορές και οι πωλήσεις των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτών στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, για τα

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στη εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργείς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές κλεισίματος. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων η Εταιρία εκτιμά εάν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά ή σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού θεωρείται ότι έχουν υποστεί απομείωση της αξίας τους όταν η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους και υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι η πτώση της αξίας τους έχει φτάσει σε τέτοιο επίπεδο που καθιστά μη εφικτή την ανάκτηση του επενδυμένου κεφαλαίου στο εγγύς μέλλον.

Για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποτιμώνται στην αποσβέσιμη αξία τους, το ποσό της ζημιάς από απομείωση της αξίας τους, υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας τους και της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις οικονομικές καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

(στ) **Αποθέματα:** Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία εργασιών της επιχείρησης, μειωμένη με το υπολογιζόμενο κόστος παραγωγικής ολοκληρώσεως και το υπολογιζόμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Το κόστος κτήσεως των αγοραζόμενων αποθεμάτων υπολογίζεται με βάση τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων συμπεριλαμβάνει τα άμεσα κόστη των υλικών, τα άμεσα κόστη παραγωγής και την κατάλληλη κατανομή των σταθερών και μεταβλητών γενικών εξόδων παραγωγής σύμφωνα με την κανονική παραγωγική δυναμικότητα. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Τα αποθέματα υπό παραλαβή της Εταιρίας, δηλαδή τα αποθέματα που δεν έχουν παραληφθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς, αναγνωρίζονται ως αποθέματα μέσα στη χρήση καθώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη έχουν μεταφερθεί από τον προμηθευτή στην Εταιρία.

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

- (ζ) **Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις:** Οι βραχυπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων, οι οποίοι γενικά έχουν πίστωση μέχρι 150 ημέρες, εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα ενώ οι μακροπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων (υπόλοιπα που αποκλίνουν των κανονικών όρων πίστωσης) αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις διενεργείται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου του οφειλόμενου ποσού. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων ώστε να αντανakλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική της Εταιρίας να μη διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξη της. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως δαπάνη στα έξοδα λειτουργίας διαθέσιμης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Μεταγενέστερες ανακτήσεις ποσών για τα οποία είχε σχηματιστεί πρόβλεψη πιστώνονται στο κονδύλι «Άλλα λειτουργικά έσοδα» στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

- (η) **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα:** Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου. Τραπεζικές υπεραναλήψεις απεικονίζονται στο Παθητικό στα βραχυπρόθεσμα δάνεια. Τα στοιχεία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

- (θ) **Μετοχικό κεφάλαιο:** Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει την αξία των κοινών μετοχών της Εταιρίας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία.

- (ι) **Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις:** Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανή μια εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και το ποσό της σχετικής δέσμευσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία. Όταν η Εταιρία αναμένει μια πρόβλεψη να καλυφθεί με αποζημίωση, π.χ. από ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, και υπάρχει απόλυτη βεβαιότητα για την είσπραξη της τότε η συγκεκριμένη αποζημίωση καταχωρείται ως ξεχωριστή απαίτηση.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

- (κ) **Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού - Παροχές στο προσωπικό:** Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας η Εταιρία καταβάλλει αποζημιώσεις στους συνταξιοδοτημένους, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Το πρόγραμμα θεωρείται πρόγραμμα καθορισμένων παροχών («defined benefit plan») με βάση το ΔΛΠ 19 «Παροχές στους εργαζομένους». Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της χρήσεως συμπεριλαμβάνονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές τα οποία καταχωρούνται άμεσα απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερη περίοδο. Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται η μέθοδος Full Yield curve (καμπύλης επιτοκίου). Το κόστος προυπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Εκτός των ανωτέρω, η Εταιρία δεν έχει νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις μακροπρόθεσμου χαρακτήρα προς τους εργαζομένους.

- (λ) **Κρατικά Ασφαλιστικά προγράμματα:** Το προσωπικό της Εταιρίας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους συνταξιούχους. Κατά συνέπεια η Εταιρία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα. Το πρόγραμμα θεωρείται πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών.

- (μ) **Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις:** Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής



## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν. Οι εμπορικές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε διάστημα μέχρι 120 ημέρες.

- (ν) **Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος:** Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρίας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και υπολογίζεται σύμφωνα με φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου που θα ισχύουν κατά τον χρόνο καταλογισμού τους, σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική καταχώρηση ενός στοιχείου ενεργητικού ή υποχρεώσεων σε συναλλαγή άλλη εκτός από εκείνη της συνένωσης επιχειρήσεων, τότε κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη και ζημιές και επομένως δεν λαμβάνεται υπόψη.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές, τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές και τα μεταφερόμενα δικαιώματα αφορολόγητης έκπτωσης επενδυτικών νόμων κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου οι εκπεστέες προσωρινές διαφορές, οι μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές και τα μεταφερόμενα δικαιώματα αφορολόγητης έκπτωσης επενδυτικών νόμων μπορεί να αξιοποιηθούν.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

- (ξ) **Αναγνώριση Εσόδων:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία πώλησης των αγαθών και υπηρεσιών, απαλλαγμένη από τον φόρο προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.), τις επιστροφές και τις εκπτώσεις.

Έσοδα από την πώληση εμπορευμάτων λογίζονται όταν η επιχείρηση έχει μεταβιβάσει στον αγοραστή όλους τους ουσιαστικούς κινδύνους και ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών και η είσπραξη των αντίστοιχων ποσών είναι πιθανή.

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρούνται όταν το ποσό του εσόδου και τα αντίστοιχα κόστη μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα, τα οικονομικά οφέλη πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής κατά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Έσοδα από τόκους λογίζονται βάση μιας χρονικής αναλογίας, που προσδιορίζεται από την πραγματική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου.

Έσοδα από μερίσματα λογίζονται, όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης τους από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

- (ο) **Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου.
- (π) **Μερίσματα:** Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους της Εταιρίας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.
- (ρ) **Μισθώσεις σαν μισθωτής:** Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στην Εταιρία ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται στα αποτελέσματα. Τα κεφαλαιοποιηθέντα μισθωμένα πάγια αποσβένονται με βάση τη μικρότερη περίοδο από την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του παγίου ή την διάρκεια της μίσθωσης.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα καταβαλλόμενα μισθώματα για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Σε περίπτωση που σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης διακοπεί πριν από την ημερομηνία λήξης της, το ποσό που καταβάλλεται στον εκμισθωτή με τη μορφή αποζημίωσης, αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο στην οποία γίνεται η διακοπή της μίσθωσης.

Η Εταιρία δεν είχε χρηματοδοτικές μισθώσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και 2015, παρά μόνο λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων και μεταφορικών μέσων.

## ΑΛΟΥΜΥΛΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

#### 4. Συμφωνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και Αποτελεσμάτων Χρήσης μεταξύ Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (ΕΛΠ) και ΔΠΧΑ

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν συνοπτικά την επίδραση των σημαντικότερων εγγραφών προσαρμογής επί της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης την 1 Ιανουαρίου 2015 και την 31 Δεκεμβρίου 2015 και επί των αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015, οι οποίες εφαρμόστηκαν επί των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας με βάση τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στα ΔΠΧΑ. Επίσης παρατίθενται εξηγήσεις για τις σημαντικές μεταβολές που επήλθαν στις οικονομικές καταστάσεις που είχαν συνταχθεί με βάση τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα από την εφαρμογή των ΔΠΧΑ.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	01.01.2015			
	Σημ.	Ν. 4308/2014	Μετάβαση στα ΔΠΧΑ	ΔΠΧΑ
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	α	10.907	(10.907)	-
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	γ	-	3.163	3.163
Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές		194	-	194
Χρηματικά Διαθέσιμα		1.011.646	-	1.011.646
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>1.022.747</b>	<b>(7.744)</b>	<b>1.015.003</b>
<b>Καθαρή θέση, προβλέψεις και υποχρεώσεις</b>				
Κεφάλαιο		1.023.990	-	1.023.990
Αποτελέσματα εις νέο		(1.513)	(7.744)	(9.257)
Λοιπές υποχρεώσεις		270	-	270
<b>Σύνολο Καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>1.022.747</b>	<b>(7.744)</b>	<b>1.015.003</b>

# ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

## Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	31.12.2015			
	Σημ.	Ν. 4308/2014	Μετάβαση στα ΔΠΧΑ	ΔΠΧΑ
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ενσώματα πάγια στοιχεία		19.908	-	19.908
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	α	53.890	(36.643)	17.247
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		560	-	560
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	γ	-	25.343	25.343
Αποθέματα		473.450	-	473.450
Εμπορικές απαιτήσεις		269.222	-	269.222
Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές		96.376	-	96.376
Χρηματικά Διαθέσιμα		2.331.991	-	2.331.991
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>3.245.397</b>	<b>(11.300)</b>	<b>3.234.097</b>
<b>Καθαρή θέση, προβλέψεις και υποχρεώσεις</b>				
Κεφάλαιο		2.047.890	-	2.047.890
Αποτελέσματα εις νέο		(52.417)	(24.452)	(76.869)
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού		37.594	-	37.594
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.175.053	-	1.175.053
Λοιπές υποχρεώσεις	β	37.277	13.152	50.429
<b>Σύνολο Καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>3.245.397</b>	<b>(11.300)</b>	<b>3.234.097</b>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	01.01.2015 - 31.12.2015			
	Σημ.	Ν. 4308/2014	Μετάβαση στα ΔΠΧΑ	ΔΠΧΑ
Πωλήσεις		2.063.841	-	2.063.841
Κόστος Πωληθέντων		(1.789.824)	-	(1.789.824)
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>274.017</b>	<b>-</b>	<b>274.017</b>
Άλλα λειτουργικά έσοδα		483	-	483
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	α,β,δ	(65.216)	(28.428)	(93.969)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	β	(260.163)	(10.460)	(270.623)
<b>Ζημίες από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>(51.204)</b>	<b>(38.888)</b>	<b>(90.092)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(447)	-	(447)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		747	-	747
<b>Ζημίες προ φόρων</b>		<b>(50.904)</b>	<b>(38.888)</b>	<b>(89.792)</b>
Φόροι εισοδήματος	γ	-	22.180	22.180
<b>Ζημίες μετά από φόρους</b>		<b>(50.904)</b>	<b>(16.708)</b>	<b>(67.612)</b>

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι κυριότερες εγγραφές προσαρμογής αναλύονται παρακάτω:

#### **α. Κεφαλαιοποιημένες δαπάνες:**

Με βάση τα Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα η Εταιρία έκανε χρήση της παρ. 5 του άρθρου 37 «Πρώτη Εφαρμογή» του Ν.4308/2014 και συνέχισε να εμφανίζει τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης ως άυλα στοιχεία μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους. Σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ η κεφαλαιοποίηση αυτών των εξόδων δεν επιτρέπεται.

#### **β. Πρόβλεψη αποζημίωσης αδείας:**

Βάσει του ΔΛΠ 19 αναγνωρίστηκε αποζημίωση αδείας στη χρήση που οι εργαζόμενοι παρέχουν υπηρεσία και θεμελιώνουν το δικαίωμα για μελλοντικές απουσίες μετ' αποδοχών.

#### **γ. Αναβαλλόμενοι Φόροι Εισοδήματος:**

Σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα δεν ήταν υποχρεωτική η αναγνώριση απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος. Με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται για τις προσωρινές διαφορές μεταξύ των λογιστικών αξιών και της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού χρησιμοποιώντας το θεσπισμένο φορολογικό συντελεστή.

#### **δ. Εγγραφές ανακατάταξης/αναταξινόμησης**

Διάφορες εγγραφές ανακατάταξης πραγματοποιήθηκαν ούτως ώστε η Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 να είναι σε συμφωνία με τον τρόπο παρουσίασης των ΔΠΧΑ. Οι κυριότερες εγγραφές ανακατάταξης αφορούν τον επιμερισμό των ποσών που είχαν καταχωρηθεί ως λοιπά έξοδα/έσοδα σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα.

## 5. Έσοδα και Έξοδα

### **α) Πωλήσεις**

	<b>31.12.16</b>	<b>31.12.15</b>
Εμπορεύματα	<b>3.308.246</b>	<b>2.063.841</b>

### **β) Άλλα λειτουργικά έσοδα**

	<b>31.12.16</b>	<b>31.12.15</b>
Παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	700	483
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής αγαθών	190	-
Επιστροφή καταβληθέντων φόρων	15.000	-
Λοιπά έσοδα	105	-
<b>Σύνολο</b>	<b>15.995</b>	<b>483</b>

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

#### γ) Κόστος πωληθέντων

	31.12.16	31.12.15
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	<b>2.788.908</b>	<b>1.789.824</b>

Στο κόστος των αποθεμάτων της Εταιρίας, κατά την 31.12.2016, περιλαμβάνεται ποσό ύψους Ευρώ 4.856 (31.12.2015: - ) που αφορά ζημία από την αποτίμηση των αποθεμάτων τέλους χρήσης στην ρευστοποιήσιμη αξία τους (σημ. 10).

#### δ) Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως

	31.12.16	31.12.15
Αποσβέσεις (σημ. 5η)	6.823	3.807
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (σημ. 5ζ)	287.064	209.576
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων (σημ. 22γ)	10.270	5.675
Έξοδα σε συνδεδεμένα μέρη (σημ. 19, 22γ)	26.489	19.828
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	45	-
Ασφάλιστρα	2.085	673
Μεταφορικά	20.637	-
Λοιπές παροχές τρίτων	16.662	7.090
Φόροι – τέλη	1.047	341
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (σημ. 11)	5.715	-
Διάφορα έξοδα	22.457	23.633
<b>Σύνολο</b>	<b>399.249</b>	<b>270.623</b>

Τα έξοδα σε συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνουν χρεώσεις για ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων από την ανώτερη Μητρική Εταιρία ποσού Ευρώ 23.160,00 (31.12.2015: Ευρώ 17.370,00).

#### ε) Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

	31.12.16	31.12.15
Αποσβέσεις (σημ. 5η)	158	1.180
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (σημ. 5ζ)	53.561	53.937
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	21.658	3.076
Έξοδα σε συνδεδεμένα μέρη (σημ. 19)	124.000	2.400
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων (σημ. 22γ)	900	1.700
Λοιπές παροχές τρίτων	-	60
Φόροι – τέλη	8.347	2.820
Διάφορα έξοδα	1.718	28.796
<b>Σύνολο</b>	<b>210.342</b>	<b>93.969</b>

Τα έξοδα σε συνδεδεμένα μέρη αφορούν σε χρεώσεις για παροχή διοικητικών υπηρεσιών από την ανώτερη Μητρική Εταιρία.

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

#### στ) Χρηματοοικονομικά έξοδα (καθαρά)

	31.12.16	31.12.15
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	1.131	447
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>1.131</b>	<b>447</b>
Γόκοι καταθέσεων όψεως (σημ. 13)	2.138	747
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>2.138</b>	<b>747</b>
<b>Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα</b>	<b>1.007</b>	<b>300</b>

#### ζ) Κόστος μισθοδοσίας

	31.12.16	31.12.15
Μισθοί – Ημερομίσθια	278.233	188.593
Εργοδοτικές εισφορές	58.381	37.107
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	649	219
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (σημ.16)	3.362	37.594
<b>Σύνολο</b>	<b>340.625</b>	<b>263.513</b>

Ο αριθμός των εργαζομένων στην Εταιρία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και 2015 έχει ως ακολούθως:

Ατομα	31.12.2016	31.12.2015
Μισθωτοί	13	11

Το κόστος μισθοδοσίας αναλύεται ανά λειτουργία ως ακολούθως:

	31.12.16	31.12.15
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως (σημ. 5δ)	287.064	209.576
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας (σημ. 5ε)	53.561	53.937
<b>Σύνολο</b>	<b>340.625</b>	<b>263.513</b>

## ΑΛΟΥΜΥΛΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

#### η) Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων και των άυλων περιουσιακών στοιχείων που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.16	31.12.15
Ενσώματα πάγια στοιχεία (σημ. 7)	2.933	1.992
Άυλα περιουσιακά στοιχεία (σημ. 8)	4.048	2.995
<b>Σύνολο</b>	<b>6.981</b>	<b>4.987</b>

Οι ανωτέρω αποσβέσεις αναλύονται ανά λειτουργία ως ακολούθως:

	31.12.16	31.12.15
Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως (σημ. 5δ)	6.823	3.807
Εξοδα διοικητικής λειτουργίας (σημ. 5ε)	158	1.180
<b>Σύνολο (σημ. 7, 8)</b>	<b>6.981</b>	<b>4.987</b>

#### 6. Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων της Εταιρίας αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.16	31.12.15
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	287	22.180

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο Ν. 4334/2015, ο φορολογικός συντελεστής της χρήσης 2016 είναι 29% (2015: 29%).

Στον πίνακα που ακολουθεί παραθέτουμε τη συμφωνία μεταξύ του ονομαστικού και του πραγματικού συντελεστή φόρου:

	31.12.16	31.12.15
Ζημιές προ φόρων εισοδήματος	(73.251)	(89.792)
Φόρος εισοδήματος υπολογισμένος με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (29%:2016, 29%:2015)	(21.243)	(26.040)
Φορολογική επίδραση μη εκπιπτόμενων δαπανών	932	3.514
Φορολογική επίδραση φορολογικών ζημιών για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενος φόρος	20.024	346
<b>Φόροι εισοδήματος που εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>(287)</b>	<b>(22.180)</b>

Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται κάθε χρόνο, αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά κέρδη με τις φορολογικές διαφορές δήλωσης, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που αναφέρονται σ' αυτές



## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

θεωρούνται προσωρινές μέχρι τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση της σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις οριστικοποιούνται. Φορολογικές ζημιές που μεταφέρονται από προηγούμενες χρήσεις, στο βαθμό που είναι αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν με τα κέρδη των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν.

Για τις φορολογικές ζημιές της Εταιρίας δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση στη βάση ότι η διοίκηση δεν προβλέπει ότι θα υπάρχουν επαρκή μελλοντικά φορολογικά κέρδη.

Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την σύστασή της (Ιούλιος 2014).

Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, υπολογίζονται σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά την χρήση που μια απαίτηση πραγματοποιείται ή μια υποχρέωση διακανονίζεται, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος έχει ως εξής:

<b>Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2015 (καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση)</b>	<b>3.163</b>
Χρέωση στα αποτελέσματα χρήσεως	22.180
<b>Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2015 (καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση)</b>	<b>25.343</b>
Πίστωση στα αποτελέσματα χρήσεως	287
Χρέωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(746)
<b>Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2016 (καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση)</b>	<b>24.883</b>

Η χρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος (αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση), στα αποτελέσματα χρήσεως, περιέχει τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν κυρίως από λογισθέντα έσοδα-κέρδη τα οποία θα φορολογηθούν σε μελλοντικό χρόνο. Η πίστωση για αναβαλλόμενους φόρους (αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση) περιέχει κυρίως προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από συγκεκριμένες προβλέψεις, οι οποίες είναι φορολογικά εκπεστές κατά την πραγματοποίησή τους.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αφορούν σε φόρους εισοδήματος εισπραττόμενους από την ίδια φορολογική αρχή.

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος ενεργητικού και παθητικού της Εταιρίας προέρχονται από τα ακόλουθα στοιχεία:

	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση			Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση		
	31.12.2016	31.12.2015	01.01.2015	31.12.2016	31.12.2015	01.01.2015
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.789	10.626	3.163	-	-	-
Προβλέψεις παροχών προσωπικού	16.774	14.717	-	(745)	-	-
Απαιτήσεις	1.657	-	-	-	-	-
Αποθέματα	1.408	-	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>25.628</b>	<b>25.343</b>	<b>3.163</b>	<b>(745)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση</b>	<b><u>24.883</u></b>	<b><u>25.343</u></b>	<b><u>3.163</u></b>	<b>=</b>	<b>=</b>	<b>=</b>

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος στα αποτελέσματα της Εταιρίας προέρχονται από τα ακόλουθα στοιχεία:

	31.12.16	31.12.15
Πάγια περιουσιακά στοιχεία	4.837	(7.464)
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	(2.058)	(14.716)
Απαιτήσεις	(1.658)	-
Αποθέματα	(1.408)	-
<b>Σύνολο (Εσοδο)</b>	<b><u>(287)</u></b>	<b><u>(22.180)</u></b>

Ο αναβαλλόμενος φόρος στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σχετίζεται με τα κέρδη από επαναμέτρηση προγραμμάτων καθορισμένων παροχών.

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

#### 7. Ενσώματα πάγια στοιχεία

	<u>Μεταφορικά μέσα</u>	<u>Έπιπλα &amp; λοιπός εξοπλισμός</u>	<u>Σύνολο</u>
<b><u>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ</u></b>			
<b>1, Ιανουαρίου 2015</b>	-	-	-
Προσθήκες	17.900	4.000	21.900
<b>31, Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>17.900</b>	<b>4.000</b>	<b>21.900</b>
Προσθήκες	-	1.220	1.220
<b>31, Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>17.900</b>	<b>5.220</b>	<b>23.120</b>
<b><u>ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ</u></b>			
<b><u>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</u></b>			
<b>1, Ιανουαρίου 2015</b>	-	-	-
Αποσβέσεις (σημ. 5η)	1.547	445	1.992
<b>31, Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>1.547</b>	<b>445</b>	<b>1.992</b>
Αποσβέσεις (σημ. 5η)	2.148	785	2.933
<b>31, Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>3.695</b>	<b>1.230</b>	<b>4.925</b>
<b><u>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</u></b>			
<b>1, Ιανουαρίου 2015</b>	-	-	-
<b>31, Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>16.353</b>	<b>3.555</b>	<b>19.908</b>
<b>31, Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>14.205</b>	<b>3.990</b>	<b>18.195</b>

Επί των παγίων στοιχείων της εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Ενσώματες ακινητοποιήσεις που δεν υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται ετησίως για τυχόν απομείωση. Για τα πάγια που υπόκεινται σε απόσβεση πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εάν η αναπόσβεστη αξία των παγίων στοιχείων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, το επιπλέον ποσό αφορά ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απευθείας ως δαπάνη στα αποτελέσματα. Στις χρήσεις 2016 και 2015 δεν υπήρξε ζημία από απομείωση παγίων.

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

#### 8. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<u>Λογισμικά</u>
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 01.01.2015	-
Προσθήκες	20.242
Υπόλοιπο 31.12.2015	<u>20.242</u>
Υπόλοιπο 31.12.2016	<u>20.242</u>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 01.01.2015	-
Αποσβέσεις χρήσεως (σημ. 5η)	2.995
Υπόλοιπο 31.12.2015	<u>2.995</u>
Αποσβέσεις χρήσεως (σημ. 5η)	4.048
Υπόλοιπο 31.12.2016	<u>7.043</u>
Καθαρή αναπόσβεστη αξία στις 1 Ιανουαρίου 2015	-
Καθαρή αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2015	<u>17.247</u>
Καθαρή αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016	<u>13.199</u>

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν λογισμικά προγράμματα τα οποία αποσβένονται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου 3-5 ετών.

#### 9. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρίας, οι οποίες εμφανίζονται στο κόστος, αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.16</u>	<u>31.12.15</u>	<u>01.01.15</u>
Εγγυήσεις ενοικίων ακινήτων	877	560	-

#### 10. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.16</u>	<u>31.12.15</u>	<u>01.01.15</u>
Εμπορεύματα			
Στο κόστος	519.360	473.450	-
Σε καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	514.504	473.450	-
Σύνολο αποθεμάτων στην χαμηλότερη αξία κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης	<u>514.504</u>	<u>473.450</u>	-

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Κάθε μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης από την αποτίμηση των αποθεμάτων τέλους χρήσης στην ρευστοποιήσιμη αξία τους περιλαμβάνεται στο κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων (σημ 5γ).

Η κίνηση της πρόβλεψης για απομείωση της αξίας των αποθεμάτων για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016 είχε ως ακολούθως:

<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2016</b>	-
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (σημ. 5γ)	4.856
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>4.856</b>

Επί των αποθεμάτων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

## 11. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<b>31.12.16</b>	<b>31.12.15</b>	<b>01.01.15</b>
Πελάτες	406.034	139.436	-
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρίες (σημ. 19)	235.498	51.483	-
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	388.987	78.303	-
<b>Υποσύνολο</b>	<b>1.030.519</b>	<b>269.222</b>	-
Μείον: πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(5.715)	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.024.804</b>	<b>269.222</b>	-

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών.

Επί των απαιτήσεων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς πελάτες για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016 είχε ως ακολούθως:

<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2016</b>	-
Πρόβλεψη στη χρήση (σημ. 5δ)	5.715
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>5.715</b>

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις έχει σχηματιστεί για συγκεκριμένα υπόλοιπα πελατών που έχουν ξεπεράσει την πιστωτική πολιτική της Εταιρίας και για τα περισσότερα από τα οποία η Εταιρία έχει προσφύγει στα δικαστήρια.

Ο λογαριασμός απαιτήσεις από πελάτες συνήθως διακανονίζεται σε περίοδο μέχρι 150 ημέρες.

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Στις 31 Δεκεμβρίου, η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων έχει ως εξής:

	<b>31.12.16</b>	<b>31.12.15</b>	<b>01.01.15</b>
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	770.825	263.922	-
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα			
< 30 ημέρες	10.456	-	-
30 – 210 ημέρες	2.818	5.300	-
> 210 ημέρες	240.705	-	-
	<b>1.024.804</b>	<b>269.222</b>	-

### 12. Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές

Οι λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<b>31.12.16</b>	<b>31.12.15</b>	<b>01.01.15</b>
Απαίτηση από ΦΠΑ	45.904	93.039	194
Προκατ/νοι και παρακρ/νοι φόροι	321	112	-
Προκαταβολές σε προμηθευτές-πιστωτές	269	540	-
Προσωπικό-λογ/σμοί προς απόδοση	-	150	-
Έξοδα επομένων χρήσεων	2.736	2.536	-
<b>Σύνολο</b>	<b>49.231</b>	<b>96.376</b>	<b>194</b>

### 13. Χρηματικά διαθέσιμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<b>31.12.16</b>	<b>31.12.15</b>	<b>01.01.15</b>
Ταμείο	4.524	2.435	-
Καταθέσεις όψεως	700.758	2.329.556	1.011.646
<b>Σύνολο</b>	<b>705.283</b>	<b>2.331.991</b>	<b>1.011.646</b>

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως είναι εκφρασμένοι σε Ευρώ και τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης και με βάση τα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων των τραπεζών. Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως και προθεσμίας προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους. Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των τραπεζικών καταθέσεων κατά τη διάρκεια της χρήσης 2016 και 2015 ήταν 0,1%. Τα έσοδα από τόκους τραπεζικών καταθέσεων όψεως ανέρχονται, για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2016 και 2015, σε Ευρώ 2.138 και Ευρώ 747 αντίστοιχα και συμπεριλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα στις συνημμένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος (σημ. 4ζ).

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

#### 14. Μετοχικό κεφάλαιο

Το εγκεκριμένο και πλήρες καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας έχει ως ακολούθως:

	31.12.16	31.12.15	01.01.15
Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο			
68.263 κοινές μετοχές ονομ. αξίας Ευρώ 30 έκαστη	<u>2.047.890</u>	<u>2.047.890</u>	<u>1.023.990</u>

Με την από 27.10.2015 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά Ευρώ 1.023.900 με καταβολή μετρητών και έκδοση 34.130 νέων, κοινών, ονομαστικών μετοχών, ονομαστική αξίας Ευρώ 30 στην οποία συμμετείχε αποκλειστικά η συνδεδεμένη Εταιρία ALUMIL INTERNATIONAL AG (ΚΑΚ Γ.Ε.ΜΗ.: 476927/08.12.2015).

#### 15. Μερίσματα

Με βάση την Ελληνική νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται κάθε χρήση να διανέμουν στους μετόχους τους, το 35% των κερδών μετά από φόρους και μετά την κράτηση για τακτικό αποθεματικό.

Λόγω ζημιών στη χρήση 2015, η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων στις 25.09.2016 αποφάσισε τη μη διανομή μερίσματος.

Την 1η Αυγούστου 2017 λόγω ζημιών στη χρήση 2016, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας δεν πρότεινε τη διανομή μερίσματος που τελεί υπό έγκριση από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

#### 16. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.16	31.12.15	01.01.15
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	<u>38.385</u>	<u>37.594</u>	-

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδότησης του. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην Εταιρία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί κανονικά, δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα. Ο ελληνικός εμπορικός νόμος, προβλέπει ότι οι εταιρίες θα πρέπει να σχηματίζουν πρόβλεψη που αφορά το σύνολο του προσωπικού και τουλάχιστον για την υποχρέωση που δημιουργείται επί αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης (40% της συνολικής υποχρέωσης).

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης.

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν την κίνηση των σχετικών λογαριασμών προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού που παρουσιάζονται στην συνημμένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016 και της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015 και την σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα. Δεν υφίσταται υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού κατά την 01.01.2015, καθώς η Εταιρία ξεκίνησε την εμπορική δραστηριότητα και απασχολούσε προσωπικό μετά την ημερομηνία αυτή.

Η κίνηση της πρόβλεψης αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.16	31.12.15
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσεως	37.594	-
Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα (σημ. 5ζ)	3.362	37.594
Συνολική πίστωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(2.571)	-
<b>Καθαρή υποχρέωση λήξης χρήσεως</b>	<b>38.385</b>	<b>37.594</b>

Η συνολική χρέωση για αποζημίωση προσωπικού που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της Εταιρίας αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.16	31.12.15
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	2.689	37.594
Χρηματοοικονομικό κόστος	673	-
<b>Σύνολο</b>	<b>3.362</b>	<b>37.594</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης έχουν ως εξής:

	31.12.16	31.12.15
Επιτόκιο προεξόφλησης	1,85%	2,00%
Αναμενόμενη αύξηση αποδοχών	1,75%	1,75%
Αύξηση δείκτη τιμών καταναλωτή	1,75%	1,75%
Εκτιμώμενη μέση μελλοντική υπηρεσία	16,88	17,88

Σε περίπτωση αύξησης της μέσης ετήσιας αύξησης μισθοδοσίας προσωπικού κατά 0,5%, τότε το σύνολο των παροχών προσωπικού θα αυξάνονταν κατά 9,1% και θα διαμορφώνονταν σε ποσό Ευρώ 41.878, ενώ σε περίπτωση μείωσης της μέσης ετήσιας αύξησης μισθοδοσίας προσωπικού κατά 0,5%, τότε το σύνολο των παροχών προσωπικού θα μειώνονταν κατά 8,2% και θα διαμορφώνονταν σε ποσό Ευρώ 35.237.

Σε περίπτωση αύξησης του επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%, τότε το σύνολο των παροχών προσωπικού θα μειώνονταν κατά 8,4% και θα διαμορφώνονταν σε ποσό Ευρώ 35.161 ενώ σε περίπτωση μείωσης του επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%, τότε το σύνολο των παροχών προσωπικού θα αυξάνονταν κατά 9,3% και θα διαμορφώνονταν σε ποσό Ευρώ 41.955.



## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

#### 17. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	31.12.16	31.12.15	01.01.15
Προμηθευτές	55.428	26.912	-
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	292.658	59.192	-
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες Εταιρίες (σημ. 19)	-	1.088.949	-
<b>Σύνολο</b>	<b>348.086</b>	<b>1.175.053</b>	<b>-</b>

Οι εμπορικές υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε διάστημα μέχρι 120 ημέρες.

#### 18. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	31.12.16	31.12.15	01.01.15
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	15.106	13.244	-
Παρακρατημένοι πληρωτέοι φόροι	10.058	7.263	93
Προκαταβολές πελατών	3.023	1.758	-
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	32.245	28.047	-
Δεδουλευμένα έξοδα	2.363	117	-
Πιστωτές Διάφοροι	1.827	-	177
<b>Σύνολο</b>	<b>64.623</b>	<b>50.429</b>	<b>270</b>

#### 19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στην κατάσταση αποτελεσμάτων εμφανίζονται έσοδα και κόστη (αγορές αποθεμάτων και χρεώσεις από Μητρική Εταιρεία για διοικητικές υπηρεσίες, ενοίκια και λοιπές υπηρεσίες), που προκύπτουν από συναλλαγές μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων εταιριών της. Αυτές οι συναλλαγές αφορούν πωλήσεις και αγορές αγαθών και υπηρεσιών κατά την κανονική λειτουργία των επιχειρήσεων. Οι συνολικές αγορές και πωλήσεις μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων εταιριών της και τα εκκρεμή ενδοεταιρικά υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 αναλύονται ανά εταιρία ως ακολούθως (σε χιλιάδες Ευρώ):

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

31η Δεκεμβρίου 2016						
Συνδεδεμένη Εταιρία	Σχέση	Πωλήσεις/ Έσοδα προς συνδεδεμένα μέρη	Αγορές από συνδεδεμένα μέρη	Έξοδα σε συνδεδεμένα μέρη	Οφειλόμενα ποσά από συνδεδεμένα μέρη (σημ. 11)	Οφειλόμενα ποσά προς συνδεδεμένα μέρη (σημ. 17)
ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΕ	Ανώτερη Μητρική	1	2.127	150	211	-
Γ.Α. ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ ΥΛΩΝ Α.Ε.	Συνδεδεμένη	-	45	-	-	-
ΜΠΙ ΕΜ ΠΙ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	Συνδεδεμένη			-		
ALUTRADE Α.Ε.	Συνδεδεμένη	360	-	-	24	-
<b>Σύνολο</b>		<b>361</b>	<b>2.172</b>	<b>150</b>	<b>235</b>	<b>-</b>

31η Δεκεμβρίου 2015						
Συνδεδεμένη Εταιρία	Σχέση	Πωλήσεις Προς συνδεδεμένα μέρη	Αγορές από συνδεδεμένα μέρη	Έξοδα σε συνδεδεμένα μέρη	Οφειλόμενα ποσά από συνδεδεμένα μέρη (σημ. 11)	Οφειλόμενα ποσά προς συνδεδεμένα μέρη (σημ. 17)
ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΕ	Ανώτερη Μητρική	-	2.124	22	-	1.049
Γ.Α. ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ ΥΛΩΝ Α.Ε.	Συνδεδεμένη	-	23	-	-	-
ΜΠΙ ΕΜ ΠΙ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	Συνδεδεμένη	-	32	-	-	39
ALUTRADE Α.Ε.	Συνδεδεμένη	275	-	-	51	-
<b>Σύνολο</b>		<b>275</b>	<b>2.179</b>	<b>22</b>	<b>51</b>	<b>1.088</b>

Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσεως είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση γίνεται σε μετρητά. Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016, 2015 και 2014, η Εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφάλειες που σχετίζεται με ποσά που οφείλονται από συνδεδεμένες εταιρείες.

Σημειώνεται ότι δεν υφίστανται μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων εταιριών ειδικές συμφωνίες ή συνεργασίες και οι τυχόν μεταξύ τους συναλλαγές διεξάγονται με τους εκάστοτε συνήθεις όρους, εντός του πλαισίου και των ιδιαιτεροτήτων κάθε αγοράς.

Κατά την διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016 καταβλήθηκαν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και στα Διευθυντικά Στελέχη μικτές αποδοχές συνολικού ύψους Ευρώ 101.120 (31.12.2015: Ευρώ 66.915). Την 31η Δεκεμβρίου 2016, 2015 και 2014 δεν οφείλονται αμοιβές στα μέλη της διοίκησης και στα διευθυντικά στελέχη.

## 20. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας έχει στόχο να

## **ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.**

### **Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016**

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση του κινδύνου παρακολουθείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Μητρικής Εταιρείας, η οποία συντονίζει την πρόσβαση στις εγχώριες και διεθνείς χρηματαγορές και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία. Η Οικονομική Διεύθυνση δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

#### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και διενεργεί συναλλαγές σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που αφορούν εισαγωγές ή εξαγωγές αγαθών και υπηρεσιών που όμως ο κίνδυνος είναι πολύ μικρός καθώς το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών πραγματοποιείται σε Ευρώ.

#### **Κίνδυνος επιτοκίων**

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές της Εταιρείας δεν επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων καθώς δεν έχει εξωτερικό δανεισμό και χρηματοδοτεί τις επενδύσεις καθώς και τις ανάγκες της σε κεφάλαια κίνησης μέσω ιδίων κεφαλαίων.

#### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση.

Ειδική μηχανογραφική εφαρμογή ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση.

Επίσης όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

#### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθέσιμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2016 και 2015 αντίστοιχα, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις και συμφωνίες, σε μη προεξοφλημένες τιμές:

Ποσά χρήσης 2016 (ποσά σε χιλιάδες €)	<u>Λιγότερο</u>				<u>Σύνολο</u>
	<u>από 4 μήνες</u>	<u>4 με 12 μήνες</u>	<u>1 με 5 έτη</u>	<u>&gt; 5 έτη</u>	
Εμπορικές Υποχρεώσεις	348	-	-	-	<b>348</b>
Λοιπές βραχ. υποχρεώσεις & δεδ. έξοδα	65	-	-	-	<b>65</b>
	<b>413</b>	-	-	-	<b>413</b>

Ποσά χρήσης 2015 (ποσά σε χιλιάδες €)	<u>Λιγότερο</u>				<u>Σύνολο</u>
	<u>από 4 μήνες</u>	<u>4 με 12 μήνες</u>	<u>1 με 5 έτη</u>	<u>&gt; 5 έτη</u>	
Εμπορικές Υποχρεώσεις	1.175	-	-	-	<b>1.175</b>
Λοιπές βραχ. υποχρεώσεις & δεδ. έξοδα	50	-	-	-	<b>50</b>
	<b>1.225</b>	-	-	-	<b>1.225</b>

#### Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρίας είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της και να μεγιστοποιείται η αξία των μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προσπαθεί να διατηρεί μια ισορροπία μεταξύ υψηλότερων αποδόσεων που θα ήταν εφικτές με υψηλότερα επίπεδα δανεισμού και των πλεονεκτημάτων και της ασφάλειας που θα παρείχε μια ισχυρή και υγιή κεφαλαιακή θέση.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρία σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

Η Εταιρία παρακολουθεί τον δείκτη αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) και παραθέτει τον υπολογισμό του, καθώς αυτός δεν ορίζεται επακριβώς στα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Ζημίες προ φόρων	(73.251)	(89.792)
Μείον: Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (σημ. 5στ)	(1.007)	(300)
Πλέον: Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων (σημ. 5η)	6.981	4.987
<b>Λειτουργικές ζημίες ( EBITDA)</b>	<b>(67.277)</b>	<b>(85.105)</b>

# ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

## Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

### 21. Χρηματοοικονομικά μέσα – Εύλογη αξία

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι η τιμή που θα λάμβανε κάποιος για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή που θα κατέβαλε κάποιος για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των Οικονομικών Καταστάσεων κατά τις ημερομηνίες αναφοράς προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από τη Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή είναι αυτά περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών έχουν προκύψει από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Η Εταιρία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων ανά μέθοδο αποτίμησης:

**Επίπεδο 1:** Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

**Επίπεδο 2:** Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

**Επίπεδο 3:** Τεχνικές που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για την μέτρησή της εύλογης αξίας.

Τα ποσά που εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις για τα ταμειακά διαθέσιμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τις εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Παρακάτω, παρουσιάζεται μία σύγκριση, ανά κατηγορία, των λογιστικών και εύλογων αξιών όλων των χρηματοοικονομικών προϊόντων της Εταιρίας, τα οποία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις:

(Ποσά σε χιλ. €)	Εύλογη αξία			Ιεραρχία Εύλογης Αξίας
	2016	2015	2014	
<b><i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i></b>				
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1	1	-	Επίπεδο 3
Εμπορικές απαιτήσεις	1.025	269	-	Επίπεδο 3
Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές	49	96	-	Επίπεδο 3
Χρηματικά Διαθέσιμα	705	2.332	1.012	Επίπεδο 1
<b><i>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</i></b>				
Εμπορικές υποχρεώσεις	348	1.175	-	Επίπεδο 3
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα	65	50	-	Επίπεδο 3

## ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.

### Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Δεν υφίστανται διαφορές μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού. Η Εταιρία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα.

## 22. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

### α. Εκκρεμοδικίες – Δικαστικές Υποθέσεις

Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρίας εκτιμούν ότι δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση, στην χρηματοοικονομική θέση ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της Εταιρίας.

### β. Εγγυητικές επιστολές – Λοιπές εγγυήσεις

Η Εταιρία δεν έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων για καλή εκτέλεση συμβάσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, 2015 και 2014.

### γ. Υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Την 31η Δεκεμβρίου 2016 η Εταιρία είχε συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων και μεταφορικών μέσων με λήξη τον Ιούλιο 2026 και το Μάιο 2019 αντίστοιχα.

Τα μισθώματα περιλαμβάνονται στην επισυναπτόμενη κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016 και ανέρχονται σε Ευρώ 34.330 (31.12.2015: Ευρώ 24.745).

Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα βάσει μη ακυρώσιμων συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31η Δεκεμβρίου 2016, 2015 και 2014 έχουν ως ακολούθως:

	<u>31.12.16</u>	<u>31.12.15</u>	<u>01.01.15</u>
<u>Πληρωτέες</u>			
Εντός 1 έτους	35.662	31.831	1.220
Από 1 μέχρι 5 έτη	108.023	109.584	4.570
Πάνω από 5 έτη	11.360	36.058	6.877
	<u><b>155.045</b></u>	<u><b>177.474</b></u>	<u><b>12.877</b></u>

Το κόστος των λειτουργικών μισθώσεων αναλύεται ανά λειτουργία ως ακολούθως:

	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως (σημ. 5δ)	33.430	23.045
Εξοδα λειτουργίας διοικήσεως (σημ. 5ε)	900	1.700
<b>Σύνολο</b>	<u><b>34.330</b></u>	<u><b>24.745</b></u>

## **ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.**

### **Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016**

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

#### **δ. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Η ΑΛΟΥΜΥΛ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε. δεν έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές από την σύστασή της (Ιούλιος 2014) και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις της, για τις ανέλεγκτες χρήσεις, δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Η Εταιρία, λόγω συσσωρευμένων ζημιών, δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για πιθανές μελλοντικές φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν σε μελλοντικό έλεγχο από τις φορολογικές αρχές για τις διαχειριστικές χρήσεις για τις οποίες παραμένει ανέλεγκτη.

Οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

#### **ε. Δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες**

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και 2015 αντίστοιχα η Εταιρία δεν είχε δέσμευση για κεφαλαιουχικές δαπάνες.

### **23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων**

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

Το Μέλος του Διοικ. Συμβουλίου

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

Σταύρος Ουζούνoglou  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 617413

Μαυρικάκης Σπυρίδων  
Α.Δ.Τ. ΑΑ 273119  
Α.Μ. 7528 Α'ΤΑΞΗΣ

Ματσαρίδης Γεώργιος  
Α.Δ.Τ. ΑΖ683500  
Αρ. Αδείας Α' Τάξης 17696